

Unterlagen-Checkliste

Beratung · Immobilien

Persönliche Unterlagen

- Kopie des Personalausweises (Vorder- und Rückseite, mit Angabe der Anschrift)
- Lebenslauf (gerne beginnend ab Studium)
- Kopie der Approbationsurkunde
- Kopie der Facharztanerkennung

Wirtschaftliche Unterlagen

- Letzte Einkommensteuererklärung nebst Bescheid
- Selbstauskunft (Vermögens- und Schuldenaufstellung inkl. Nachweise)
- Jahreslohnjournal aus dem Vorjahr
- Zwei Gehaltsabrechnungen

Unterlagen zur Immobilie

- Exposé (wenn vorhanden)
- Baubeschreibung
- Grundbuchauszug
- Auszug aus dem Baulastenverzeichnis
- Teilungserklärung
- Flurkarte
- Bauzeichnungen, Grundrisse (bemaßt), Schnitte, Ansichten
- Wohn- und Nutzflächenberechnung
- Bilder der Immobilie oder des Grundstückes
- ggf. Entwurf Kaufvertrag
- ggf. Mietverträge

Vorhabenbeschreibung

- Zusätzlich benötigen wir eine kurze Beschreibung Ihres Vorhabens.
Geben Sie uns hierzu in eigenen Worten einen Überblick über Ihre Pläne.